



Edificio che presenta elementi architettonici di particolare pregio e di tipicità del luogo, che fa parte di un fronte che si può ritenere di pregio in un tessuto urbano consolidato e caratterizzante il centro storico.

Inoltre è adiacente ad un edificio di particolare pregio, sottoposto a restauro. L'eventuale sopraelevazione comporterebbe una frattura del fronte e una penalizzazione per l'edificio limitrofi.